



## Predaj výrobného priestoru vo výbornej lokalite v blízkosti centra



1 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Elektrárenskú
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Výrobné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	266 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	266 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	štátne / mestské	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výrobný priestor s vynikajúcou polohou, s povolením na pekarsku a cukrarsku výrobu, bezlepkovú výrobu, výrobu cestovín, bylinnú extrakciu, Výrobný priestor situovaný v industriálnej zóne s možnosťou kontinuálnej 24 hodinovej prevádzky. Priestor pozostáva: vstup, maloobchodná predajňa, šatňa pre zamestnancov (kuchynka, sprchový kút, toaleta), priestor na balenie, sklad hotových výrobkov, hlavná výrobná miestnosť, príručný sklad surovín, expedícia, sklad muky, bezlepková výroba, kancelária (3 pracovne miesta, toaleta, kuchynka) V stráženom uzamknutom areály parkovanie pre dve auta, pred hlavným vstupom 6 parkovacích miest pre zamestnancou a zákazníkov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Barbara Chisnell*  
*+421 902 652 264*  
*chisnell@neibrs.sk*

