



4 izbový zrekonštruovaný byt, veľká kuchyňa, zasklená loggia, dve svetové strany



Zrušené

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Marie Curie - Skłodowskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	75 m ²

Počet izieb:	4
Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj zrekonštruovaný 4 izbový byt v Petržalke, v jej najvyhľadávanejšej časti na ulici M.C. Skłodowskej.

BYT:

- Podlahová plocha bytu vrátane pivničnej kobky (1,40 m²) je 74,47 m² plus zasklená loggia s rozlohou 3,9 m² otočená do vnútrobloku do zelenej a tichej časti
- Pred 4 rokmi prešiel byt postupnou rekonštrukciou
- Výhodou bytu je jeho pôdorys - priestranná predsieň, samostatná kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné wc
- Svetlá veľká kuchyňa s jedálenským stolom - možnosť prepojenia so susediacou izbou
- Priestranné izby, z obývačky sa vystupuje na loggiu s možnosťou príjemného posedenia s výhľadom na stromy
- Byt je otočený na dve svetové strany - spálne na východ a obývačka s kuchyňou 4tou izbou na západ
- Mesačné náklady sú 190 eur / 3 osoby plus náklady na el.energiu

- Na prízemí sa nachádza uzamykatelná kočíkareň
- Byt je na 4tom poschodí bez výťahu

BYTOVÝ DOM

- Zateplený
- Nová strecha
- Vymenené rozvody elektriky a plynu
- Nové stupačky 5/2020

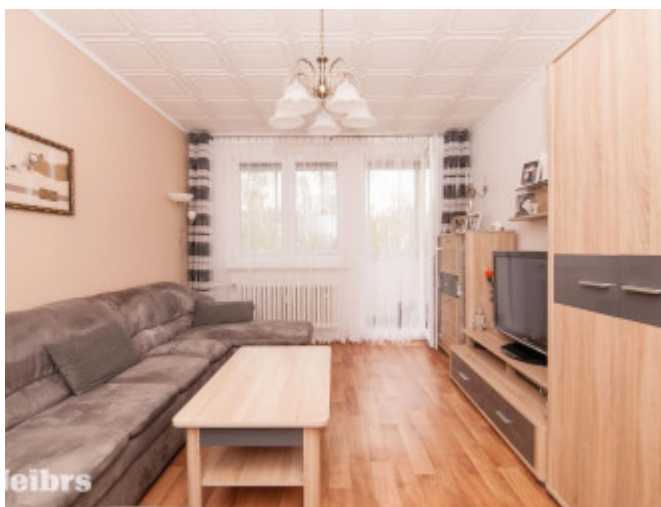
OKOLIE

- Kompletná občianska vybavenosť - Lidl, Terno, Kaufland, Billa
- Pár minút chôdze k zastávkam MHD
- Blízkosť do mesta autom aj pešo
- Zimný hokejový štadión 3 min chôdze
- Futbalový štadión FC Petržalka 3 min chôdze
- Materské a základné školy
- Ekonomická univerzita
- Nemocnica Antolská

Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.

CENA: 183.600,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. - Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská

+421 903 731 212

stepanovska@neibrs.sk

