Neibrs
+421 915 365 743 info@neibrs.sk



REZERVOVANÉ- 3 izbový byt s balkónom na ul. L.Fullu, Dlhé Diely



Rezervované

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Karlova Ves*
Ulica:	*L. Fullu*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*72 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*72 m^2*	*Pivnica plocha:*	*4 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj krásny 3 izb. byt s prekrásnym výhľadom na Bratislavu.

Byt sa nachádza na Dlhých Dieloch v Karlovej Vsi v Bratislave na 7. poschodí. Je orientovaný na východ a západ. Na poschodí sú len dva byty. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou.

Dispozícia bytu: Vpravo z chodby so vstavanými šatníkmi vstup do prvej a druhej spálne so zabudovaným šatníkom. Oproti vchodovým dverám kúpelňa s WC, umývadlom, vaňou/ sprchovým kútom. Vľavo od vchodových dverí obývačka a kuchyňa. Z kuchyne východ na balkón.V kuchyni sa nachádzajú spotrebiče: sporák, plynový sporák, rúra, chladnička s mrazničkou.
Pivnica sa nachádza na prízemí pri výťahu.

Popis bytu:
- *Plávajúca podlaha v celom byte, v kúpeľni a na balkóne dlažba*
- *Nové PWC okná s vnútornými žalúziami a sieťkami proti hmyzu*
- *Obývačka a kuchyňa orientácia východ*
- *Spálne orientácia západ*

Výhody bytu:
• Nízke mesačné prevádzkové náklady
• Krásny výhľad do Líščieho údolia a na Bratislavu
• V byte plyn aj elektrina
• Elektrický vrátnik
• Bezpečnostné dvere
• Spádová oblasť výborných štátnych škôlok a ZŠ

Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.

CENA: 159.000,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs
© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Barbara Chisnell***
Telefón: ***+421902652264***
E-mail: ***chisnell@neibrs.sk***