



Pekný 7 izbový rodinný dom s bazénom a veľkým pozemkom, Horná Vančurová, Koliba



Zrušené

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Suchá
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1397 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	1397 m ²

Plocha pozemku:	1397 m ²
Zastavaná plocha:	1397 m ²
Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj pekný rodinný dom a príslušné pozemky o celkovej výmere 1397 m² s možnosťou výstavby ďalších trojposchodových rodinných domov na pozemku. K dispozícii je architektonická štúdia a UPI

Popis vily:

- úžitková plocha: 378m², zastavanosť 109 m², pozemok: 1397m²
- 3 poschodia
- orientácia JZ
- dve prístupové cesty z dvoch strán pozemku
- vo všetkých miestnostiach Euro okná s vnútornými žalúziami
- podlahy: dubové parkety, kúpeľne: dlažba
- celková rekonštrukcia v r. 2015
- plyn, elektrina, TV, WIFI
- garáž pre dve autá

- 2x záhrada s okrasnými drevinami a ovocnými stromami, záhradným altánkom a domčekom
- terasa s bazénom 4x6 m2 a markízou
- jedna z najžiadanejších lokalít na Kolibe

-1. Poschodie

- hala/ knižnica s policovým systémom
- hostovská izba
- pracovňa, v súčasnosti využívaná ako šatník so zabudovaným policovým a skriňovým systémom
- kúpeľňa/ tech.miestnosť so sprchovacím kútom, umývadlom, vinotékou, vzduchotechnikou
- šatník s policovým systémom
- komora s chladničkou

1. Nadzemné podlažie

- Vstupná hala do vily
- Kúpeľňa s hydromasážnou vaňou, umývadlom, WC
- Šatník s policovým systémom a botníkom
- Kuchyňa so vstavanými spotrebičmi: plynový sporák, teplovzdušná rúra, chladnička, mraznička, digestor, umývačka riadu
- Obývacia izba s jedálňou a krbom na drevo s východom na terasu a do záhrady

2. Nadzemné podlažie

- 4x izba, z každej izby východ na balkón
- Kúpeľňa so sprchovacím kútom, WC a umývadlom
- Prístup na povalu s odkladacím priestorom

Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.

CENA: 1.390.000,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Barbara Chisnell
+421902652264
chisnell@neibrs.sk

