



REZERVOVANÉ - 1 izb. byt, samostat. kuchyňa, šatník, plastové okná



103 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Jurigovo námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Pivnica plocha:	2 m ²
Úžitková plocha:	36 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponka exkluzívne na predaj 1izb. byt so šatníkom v pôvodnom stave v lokalite Karlova Ves na ulici Jurigovo námestie.

- rozloha bytu je 35,55 m² plus pivnica v suteréne domu s veľkosťou 1,65 m²
- nachádza sa na 4. poschodí v bytovom dome s 3 novými výťahmi
- byt je v pôvodnom stave (okrem plastových okien a vymenených radiátorov) a tým pádom necháva možnosť realizácie novému majiteľovi
- výborný pôdorys s veľkou obývacou izbou, samostatnou kuchyňou a možnosťou uzavretia prechodovej kúpelne, samostatnej toalety a na chodbe miestnosť na šatník alebo komoru
- v obývacej izbe je menší roldor, ktorý je možné dať aj do chodby
- mesačné náklady 110 eur / osoba plus spotreba el. energie
- otočený na severovýchod
- byt je kúpou voľný **IHNEDĽ**

BYTOVÝ DOM

- zateplený
- 3 výťahy – 1 nákladný a dva osobné
- pivnice v suteréne

OKOLIE

- kompletná občianska vybavenosť – v tesnej blízkosti Lekáreň, drogéria, potraviny
- Lidl, pošta,
- MŠ, ZŠ a gymnázium
- Reštaurácia Klubovňa
- Oproti poliklinika
- Futbalový klub Karlova Ves
- Výborná dostupnosť do mesta – MHD, električky v dosahu 3 minút

CENA: 103.000,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ivana Štepanovská

Telefón:

E-mail:

+421 903 731 212

stepanovska@neibrs.sk

