Neibrs
+421 915 365 743 info@neibrs.sk



2 izb. byt s balkónom v Ružinove - Trnavská cesta



Predané

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Trnavská cesta*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*55.43 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*predané*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*pôvodný*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*55.43 m^2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Poschodie:	*2*	*Pivnica plocha:*	*2.32 m^2*
Počet izieb:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na predaj 2 izb. byt s balkónom na Trnavskej ulici v Ružinove.

Byt:
- Orientácia S/Z a J/V
- Výmera plochy bytu 55,43 m2
- Výmera balkónu 1,80 m2
- Pôvodný stav
- Plastové okná
- Nové rozvody plynu, vody
- Nové bezpečnostné vchodové dvere
- Samostatné WC
- 2/6 posch.

Bytový dom:
- Zateplený

- Vstup na čip
- Výmera pivnice 2,32 m2
- Výťah až do pivnice
- Parkovanie vo dvore

Okolie:
- Eurovia Aréna
- Športová hala Mladosť
- Športová hala Elán
- Plaváreň Pasienky
- Zimný štadión Ondreja Nepelu
- Základné školy
- Reštaurácie a kaviarne
- Obchody
- Kuchajda
- Štrkovecké jazero

Realitná kancelária Neibrs ponúka na predaj 2 izb. byt s balkónom na Trnavskej ulici v Ružinove. Orientácia bytu je na severozápad a juhovýchod. Nachádza sa na druhom poschodí. Bytový dom je zateplený a disponuje výťahom. Výmera podlahovej plochy bytu je 55,43 m2, balkón má 1,80 m2 a pivnica v suteréne má 2,32 m2. Byt je v pôvodnom stave a je vhodnou príležitosťou si tento byt prerobiť podľa vlastných predstáv. Vymenené sú plastové okná, nové rozvody plynu a vody a nové bezpečnostné vchodové dvere. Parkovanie je možné vo dvore. V blízkosti sa nachádzajú športové haly Mladosť a Elán, zimný štadión Ondreja Nepelu, školy, kaviarne, reštaurácie, Kuchajda, Štrkovecké jazero, rýchle napojenie sa na všetky smery, čo je veľkou výhodou tohto bytu.

Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.
CENA: 149.900,-
© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Rastislav Nemčík***
Telefón: ***+421 915 365 743***
E-mail: ***nemcik@neibrs.sk***