



3i dvojposchodový byt so záhradou a dvoma parkovacími miestami v rodinnom dome, Devínska cesta



890 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devín
Ulica:	Devinska cesta 92
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	prenajaté	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na prenájom 3,5i mezonetový byt so záhradou na Devínskej ceste v nádhernom prostredí lesov a ramena Dunaja.

Bývanie v rodinnom dome s výhodami bytu.

Byt sa nachádza v súkromnom areáli s dvomi rodinnými domami. Každý dom je rozdelený na tri mezonetové byty. V areáli pre každý byt parkovanie pre dve autá. Spoločné záhrady v areály a vlastná terasa pozdĺž bytu. K dispozícii

je aj záhradný domček. Byt sa rozkladá na dvoch poschodiach. Má pochôdznu povalu.

- Podlahové kúrenie
- WIFFI
- Satelitná TV
- V celom byte ľahko udržiavateľná dlažba

Prízemie

- Vstupná hala so šatníkovou skriňou
- Kúpeľňa so sprchovacím kútom, WC, umývadlo
- Špajza s policovým systémom.
- Schodisko
- Kuchyňa so zabudvanými spotrebičmi – americká chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, umývačka riadu
- Obývačka spojená s kuchyňou, východ na terasu

Poschodie:

- Chodba
- Kúpeľňa s francúzskym balkónom, WC, vaňou, práčkou a dvojumývadlom
- Izba s podestou – z podesty vstup do odkladacieho priestoru
- Spálňa so šatníkovou skriňou

Výhody nehnuteľnosti:

- Tichá lokalita a množstvo zelene
- Orientácia bytu juh-západ
- Bežnostné kamery v objekte
- Prijemní susedia
- Krátka vzdialenosť do centra mesta
- Zástavka MHD 200m od dom

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený. Mesačné náklady na energiu 890 €/mesiac





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Barbara Chisnell
+421 902 652 264
chisnell@neibrs.sk

