



Lazaretská ul. – Prenájom 2 izb. bytu so spoločnou TERASOU a dvorom



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Lazaretská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	78 m ²	Pivnica plocha:	7 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na prenájom 2 izb. byt v Starom Meste na Lazaretskej ul. s možnosťou využívania spoločnej TERASY na streche bytového domu a spoločný dvor s možnosťou posedenia a grilovania.

Byt:

- Kompletná rekonštrukcia
- Orientácia Západ
- Zvýšené prízemie
- Výmera podlahovej plochy bytu 70,84 m²
- Kuchynská linka vrátane vstavaných spotrebičov
- Rolldoor na chodbe a skriňa v spálni s dostatkem úložného priestoru
- WC oddelené od kúpelne
- Vlastný plynový kotol

- Bezpečnostné protipožiarne vstupné dvere
- Plastové okná s izolačným dvojsklom
- Optický internet a TV od UPC
- Prenajíma sa zariadený

Bytový dom:

- Tehlová stavba
- Výtah
- Dvor pre vlastníkov a nájomcov bytov a NP bytového domu
- Terasa pre vlastníkov a nájomcov bytov a NP bytového domu
- Pivnica na 1.PP o výmere 7,30 m²
- Spoločný sklad pre umiestnenie bicyklov a pneumatík

Okolie:

- Medická záhrada
- Kaviarne, Vinárne, Reštaurácie
- Eurovea, Twin City v pešej dostupnosti
- Centrum mesta

Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.

CENA: 700,- Eur + 100,- Eur za energie, TV a internet

Pri podpise Nájomnej zmluvy sa platí jednomesačná vratná kaucia, prvé nájomné a provízia vo výške jednomesačného nájmu.

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421 915 365 743
nemcik@neibrs.sk

