



Neibrs | 1,5 izbový byt, klimatizácia, zariadený, parking, OMNIA Tomášikova, od 1.mája



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Tomášikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Stav:	novostavba	Počet poschodí:	10
Úžitková plocha:	35 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom 1,5 izbový zariadený byt v novostavbe OMNIA na Tomášikovej ulici v časti Ružinov.

- Rozloha bytu je 35 m² plus plocha balkóna
- Nachádza sa na 3. poschodí v bytovom dome s výťahom
- Obývacia izba tvorí jeden priestor s kuchynskou časťou
- Kuchyňa je kompletne zariadená elektrospotrebičmi - chladnička s mrazničkou, sporák, rúra, mikrovlnka, umývačka riadu
- Vedľa obývacej izby je oddelený spací kút s manželskou posteľou
- Kúpeľňa má sprchovací kút, toaletu a nachádza sa tu aj práčka
- Byt disponuje množstvom odkladacieho priestoru
- Klimatizovaný
- K dispozícii od mája 2026.
- Byt je vhodný pre max. dve osoby s dobou prenájmu minimálne jeden rok, bez zvierat

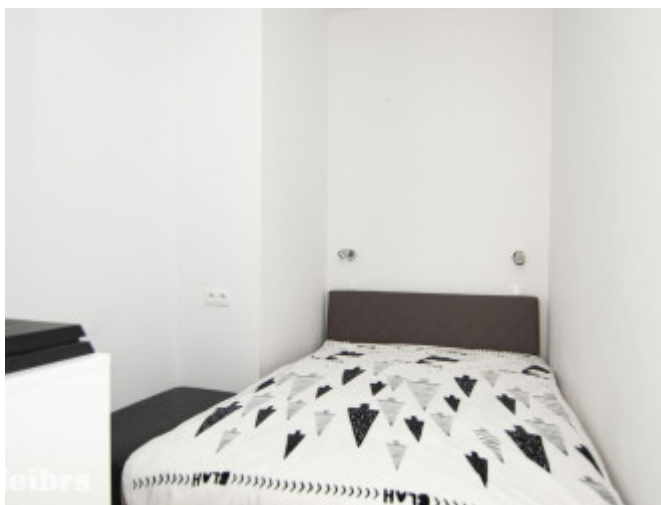
Cena prenájmu : 650 eur

Energie a služby spojené s užívaním bytu: 150 eur
Internet a TV: 30 eur

K dispozícii je možnosť prenájmu parkovacieho miesta v garáži: 100 eur/ mesiac (nie je podmienkou)

Pri podpise sa platí vratný depozit vo výške jedného celkového nájmu a polovica tejto sumy ako odmena pre RK.

Bytový dom je novopostavený, v prízemných priestoroch susedných budov tohto komplexu sa nachádzajú predajňa potravín, lekáreň, kaviareň, pekáreň, pripravuje sa reštaurácia. Dobrá dostupnosť MHD.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská
+421903731212
stepanovska@neibrs.sk

