



Exkluzívne na prenájom 1 izb. byt s loggiou a kobkou pri byte, kompletná rekonštrukcia, 3.p., Koprivnica, Dúbravka, Bratislava IV



## Prenajaté

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj   |
| Okres:           | Bratislava IV       |
| Obec:            | Bratislava-Dúbravka |
| Ulica:           | Koprivnická         |
| Druh:            | Byty                |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt        |
| Typ:             | Prenájom            |
| Úžitková plocha: | 32.4 m <sup>2</sup> |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |         |
|------------------|---------------------|-------------------|---------|
| Status:          | prenajaté           | Loggia:           | áno - 1 |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Počet izieb:      | 1       |
| Stav:            | novostavba          | Balkón:           | nie     |
| Úžitková plocha: | 32.4 m <sup>2</sup> | Zateplený objekt: | nie     |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na prenájom svetlý a moderne zariadený 1 izb. byt s balkónom a kobkou hneď vedľa bytu na 3.p. v Dúbravke.

### Popis:

- Vstupná hala so zabudovanou šatníkovou skriňou
- Kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlom, WC a práčkou
- Kuchyňa so spotrebičmi: elektrická varná doska, mikrovlnka, chladnička s mrazničkou
- V byte dlažba a plávajúca podlaha
- Plastové okná so žalúziami a sieťkou proti hmyzu
- Balkón s výhľadom na Starú Dúbravku a Karpaty
- Elektrický vrátnik
- TV
- Svetová orientácia- Západ

### Výhody:

- Rezidenčný dom Koprivnica známy malými obchodíkmi a reštauráciou
- Občianska vybavenosť v blízkom okolí
- Zástavka MHD - autobus, električka
- Lesopark v tesnej blízkosti

CENA: 350 €/mesiac plus 100 EUR mesačné náklady na energiu

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Barbara Chisnell**  
**+421902652264**  
**chisnell@neibrs.sk**

