



Neibrs | Prenájom 2 izb. bytu v TOP lokalite na Kvačalovej ul.



700 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Kvačalova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	58.35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	58.35 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet poschodí:	5	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na prenájom zariadený dvojizbový byt na Kvačalovej ul. v bezprostrednej blízkosti Dulovho námestia.

Byt:

- Kompletná rekonštrukcia
- 2. poschodie
- Orientácia: V, Z
- Plastové okná
- Kompletne vymenené rozvody
- Laminátová podlaha
- Obklad a dlažba v kúpeľni
- Kompletne zariadený
- Podlahová plocha bytu 55,60 m²
- Pivnica o výmere 2,75 m²

- Kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi

Bytový dom:

- TEHLA
- Bez výťahu
- Pivnica o výmere 2,75 m²
- Provider Orange

Okolie:

- Reštaurácie, Kaviarne
- Bio obchody, Vinárne
- MŠ, ZŠ
- Trhovisko Miletičova

Byt je po kompletnej rekonštrukcii a prenajíma sa zariadený. Kúpeľňa so sprchovacím kútom je oddelená od WC. Kuchynská linka je vrátane vstavaných spotrebičov. Orientácia bytu je na dve svetové strany V a Z. V okolí je množstvo útulných kaviarní, reštaurácií, Bio obchodov, trh Miletičova ako aj malé vinárne, kúpalisko Delfín, OC NIVY a centrum mesta v pešej dostupnosti.

Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.

CENA MESAČNÉHO NÁJMU: 700,- Eur + 150,- Eur za energie

Pri podpise zmluvy platí nájomca jednomesačný vratný depozit + províziu pre RK v sume 700,- Eur

COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. - Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421915365743
nemcik@neibrs.sk

