



Exkluzívne na predaj 2 izbový byt, kompletná rekonštrukcia, 40 m²,
Záhradnícka ul. č. 8, širšie centrum



Zrušené

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	40 m ²

Počet izieb:	2
Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj slnečný 2 izb. byt po kompletnej rekonštrukcii na Záhradníckej ul. č. 8, orientovaný do tichej záhrady v širšom centre Bratislavy.

Popis:

- nachádza sa na 2. NP
- byt nemá balkón
- orientácia Juh
- vstupná chodba, kuchyňa, kúpeľňa, dve samostatné nepriechodné izby
- v kuchyni spotrebiče: indukčná platňa, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka
- kúpeľňa: sprchovací kút, umývadlo, toaleta, práčka
- ústredné kúrenie
- nové plastové okná so žalúziami a sieťkami proti komárom
- vysoké stropy
- plávajúca podlaha v celom byte, v kúpeľni dlažba
- elektrický vrátnik

- výhľad z bytu do tichej záhrady
- k bytu prislúcha pivnica o výmere 2 m²
- možnosť využívať krásnu záhradu plnú ihličnatých stromov
- bytový tehlový dom prešiel rekonštrukciou, je zateplený, nová vonkajšia fasáda, urobený nový odpad
- možnosť využitia aj spoločných pivničných priestorov

Výhody

- vynikajúce dopravné spojenie len pár krokov od domu: električky, autobusy, trolejbusy
- pešia dostupnosť do obchodov a služieb
- výborná lokalita s občianskou vybavenosťou, školami a škôlkami

CENA: 229.000,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Barbara Chisnell
+421902652264
chisnell@neibrs.sk

