Neibrs
+421 915 365 743 info@neibrs.sk



Obchodný priestor, prízemie, 54 m2, klimatizovaný,



Zrušené

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Trnavská cesta*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*54 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*zrušené*	*Úžitková plocha:*	*54 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na predaj svetlý obchodný priestor v polyfunkčnom komplexe - novostavbe z roku 2009 - v dobre dostupnej časti Ružinova na Trnavskej ceste.

Priestor je vhodný na akúkoľvek prevádzku služieb– kancelárie, ambulancie, výdajňa tovaru, kozmetický či kadernícky salón, predajňa, fit centrum a podobne.

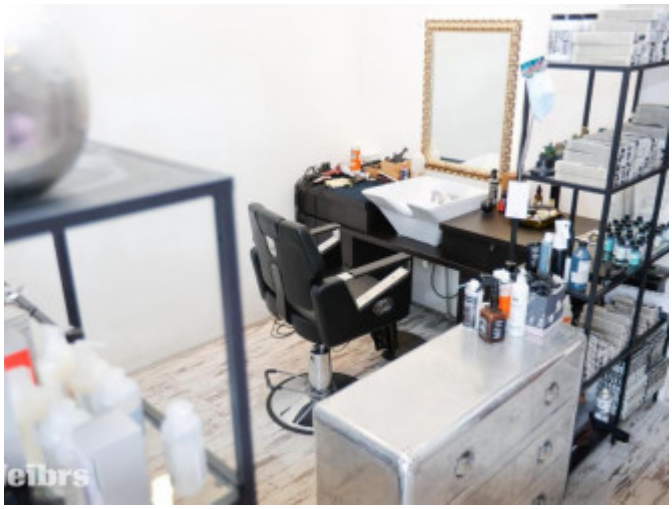
- rozloha priestoru je 54 m2
- pozostáva z dvoch miestností a príslušenstva – sociálneho zázemia, ktoré zahŕňa dve toalety
- priestor je veľmi dobre dostupný pešo alebo autom a aj mestskou hromadnou dopravou, nakoľko zastávka autobusu je v tesnej blízkosti budovy
- presklené veľké okná zabezpečujú výbornú svetelnosť
- priestor je klimatizovaný
- bezbarierový prístup na prízemí
- parkovanie možné hneď za budovou v bezprostrednej blízkosti alebo pešo 3 minúty na parkovisku za rampou (1,5 hod zdarma)

K priestoru prináleží aj terasa s rozlohou 18 m2.

Momentálne sa v priestoroch nachádza kaderníctvo a v samostatnej miestnosti nechtové štúdio.

Cena priestoru: 215.000,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Ivana Štepanovská***
Telefón: ***+421 903 731 212***
E-mail: ***stepanovska@neibrs.sk***