



Príjemný 1 izb. byt s pekným výhľadom, Vígl'ašská ul., Petržalka



Zrušené

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vígl'ašská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	36.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	36.5 m ²
Poschodie:	11
Počet poschodí:	12

Počet izieb:	1
Balkón:	nie
Výťah:	áno
Zateplený objekt:	áno
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj príjemný 1- izbový byt so samostatnou kuchyňou po čiastočnej rekonštrukcii na Vígl'ašskej ulici v mestskej časti Petržalka.

- Byt má rozlohu 36,24 m² vrátane pivnice
- Na prízemí bytového domu sa nachádza aj pivničná kobka o výmere 1,38 m²
- Byt sa nachádza na 11. poschodí z 12
- V roku 2013 prebehla čiastočná rekonštrukcia : chodba, vodovodné rozvody, nová kúpeľňa a toaleta, obklady, dlažba, plastové okná a bezpečnostné dvere zn. Sherlock
- Kuchyňa so zánovnou kuchynskou linkou je oddelená od obýpacej miestnosti
- V obýpacej izbe je spací kút, ktorý sa dá nábytkom oddeliť
- Kuchyňa a obývacia izba sú otočené na východnú stranu s pekným výhľadom
- Predáva sa zariadený

BYTOVÝ DOM

Výhodou kúpy tejto nehnuteľnosti je aj výborný stav bytového domu. Prešiel kompletnou

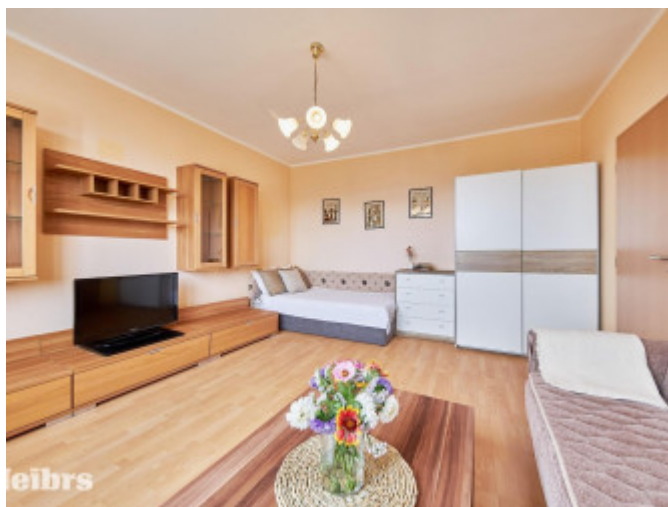
rekonštrukciou vrátane strechy, stúpacích rozvodov a nových výťahov. Upravené a vynovené sú aj spoločné vnútorné priestory na prízemí.

OKOLIE

Dokončenie výstavby električkovej trate prinesie pohodlné a rýchle spojenie za prácou a zábavou do centra mesta.

Bytový dom sa nachádza v lokalite v blízkosti jazera Veľký Draždiak. V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny LIDL, pizzeria, divadlo TANDEM, cukráreň, Streetworkoutové ihrisko. Dostupnosť MHD, veľké parkovisko pred aj za bytovým domom. Možnosti športových aktivít ponúka Petržalská hrádza.

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421 915 365 743
nemcik@neibrs.sk

