



TOP CENA! SLÁDKOVIČOVO- NOVOSTAVBA SAMOSTATNÉHO RD, POZEMOK 735 m²



Zrušené

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Sládkovičovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	137.14 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	137.14 m ²
Plocha pozemku:	735 m ²
Zastavaná plocha:	169.82 m ²
Počet izieb:	4

Balkón:	nie
Počet kúpeľní:	1
El. napätie:	230/400V
Voda:	verejný vodovod
Krb:	áno
Kanalizácia:	áno
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj novostavbu samostatného 4 izb. rodinného domu v štádiu HOLODOM s možnosťou dokončenia na kľúč.

HOLODOM:

- Novostavba samostatného 4 izb. RD s terasou
- Pozemok o výmere 735 m² napojený na všetky IS
- Zastavaná plocha 169,82 m², úžitková plocha 117,25 m² + terasa o výmere 19,89 m²
- Parkovacie miesto 2x
- Konštrukčný materiál z tvárnic YTONG, obvodové steny HR. 300 MM, vnútorné steny HR. 250 MM, priečky HR. 150 MM
- Tepelná izolácia Polystyrén HR. 180 MM
- Predpríprava na elektrické exteriérové žalúzie s hliníkovým podomietkovým kastlíkom

- Podlahové kúrenie
- SDK stropy a úložný priestor v podkroví
- Omietky, maľovka, komplet elektro rozvody, komplet vodovodné rozvody
- Plastové okná, Vchodové dvere
- Škridlová strecha
- Úprava pozemku

LOKALITA:

V Sládkovičove sa pravidelne koná množstvo kultúrnych akcií a podujatí pre deti, mládež ale aj pre dospelých. Nachádza sa tu Supermarket Tesco a viacero predajní potravín, lekárne, drogérie, kaviarne či reštaurácie.

Sídli tu súkromná vysoká škola Danubius neuniverzitného typu, ktorá má 3 fakulty. V meste sa nachádzajú aj materské školy, základné školy a Špeciálna základná škola.

Mesto Sládkovičovo je aktívne aj na sociálnych sieťach kde pravidelne informuje občanov o novinkách a podujatiach konajúcich sa v obci.

Sládkovičovo leží na železničnej trati Bratislava- Nové Zámky, zastavujú tam osobné ale aj zrýchlené vlaky. Do Trnavy sa pohodlne dostanete za 20 min, do Senca za 15 min, do Bratislavy po starej Seneckej ceste alebo diaľnici za 30 min. Autobusom je možné dostať sa do Galanty či do Bratislavy.

CENA: 219.900,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Rastislav Nemčík

+421 915 365 743

nemcik@neibrs.sk

