



Na predaj 4 izbový byt s výťahom, Račianská ulica, Bratislava - Nové Mesto



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Loggia:	áno - 2
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	70 m ²	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka v exkluzívnom zastúpení na predaj svetlý 4- izbový byt so samostatnou kuchyňou na Račianskej ul. v Novom Meste.

- Byt má rozlohu 70 m² plus 8 m² slnečná loggia
- Byt je na 6./12 poschodí
- Kuchyňa je oddelená od obývacej miestnosti
- Byt sa predáva kompletne zariadený, vrátane spotrebičov a je po dohode voľný k nasťahovaniu
- Kúpeľňa je oddelená od WC

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii čím ponúka možnosť dispozičnej úpravy podľa predstáv.

BYTOVÝ DOM KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA

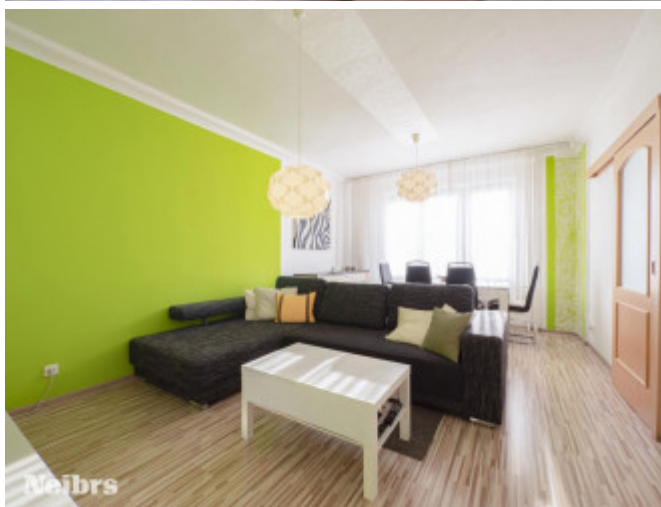
Strecha je vymenená, interiér bytového domu prešiel rekonštrukciou (nové výťahy, vymaľované steny, magnetické čípy na dverách). Vchod je veľmi čistý a obyvatelia sa pravidelne starajú o výsadbu kvetov a o poriadok. K dispozícii je parkovisko s množstvom parkovacích miest.

OKOLIE

Lokalita pozdĺž Račianskej ulice, sa vyznačuje kompletnou občianskou vybavenosťou. Nachádzajú sa tu obchody, reštaurácie, školy, škôlky, garážové domy, parky, .Okolie ponúka tiež množstvo voľnočasových aktivít, ako je turistika v lesoch Malých Karpát, výlet na neďaleký Kamzík alebo prechádzky okolo blízkych viníc. Najväčšou prednosťou sídliska je nie veľmi hustá zástavba a množstvo zelene.

CENA: 229.900,- Eur vrátane právneho a realitného servisu Neibrs

© COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Rastislav Nemčík

+421 915 365 743

nemcik@neibrs.sk

