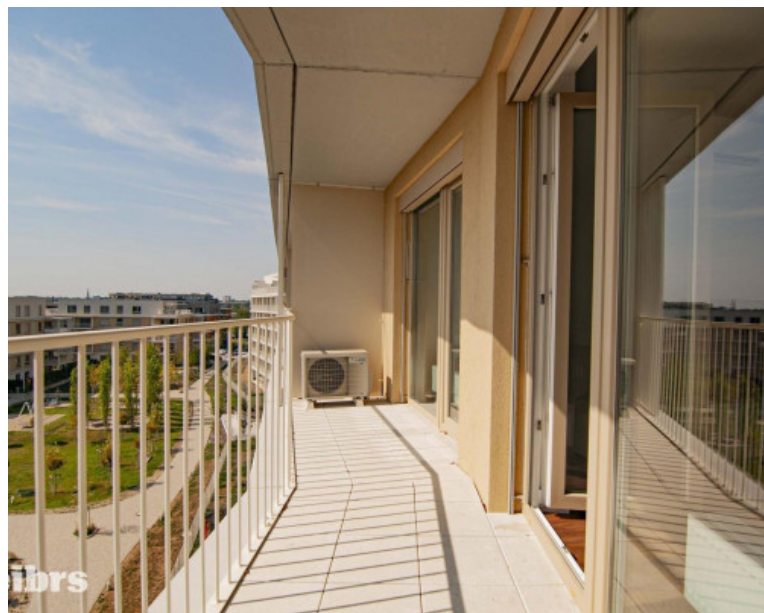




Neibrs | REZERVÁCIA Na prenájom zariadený 2 izb, ešte neobývaný byt, klimatizácia



Prenajaté

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	prenajaté
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	60 m ²

Počet izieb:	2
Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom úplne nový priestranný 2 izbový zariadený byt v novostavbe NOVÝ Ružinov na Bajkalskej ulici v časti Ružinov.

- Rozloha bytu je 57 m² plus plocha loggie, ktorá ide pozdĺž oboch izieb s výhľadom do vnútrobloku
- Nachádza sa na 6. poschodí v bytovom dome s výťahom
- Obývacia izba tvorí jeden priestor s kuchynskou časťou
- Kuchyňa je kompletne zariadená elektrospotrebičmi - chladnička s mrazničkou, sporák, rúra, mikrovlnka, umývačka riadu
- Vedľa obývacej izby je samostatná spálňa s manželskou posteľou
- Kúpeľňa s vaňou, toaleta s umývadlom v samostatnej miestnosti
- Komora s policami a s práčkou sa nachádza v prednej časti bytu
- Byt disponuje množstvom odkladacieho priestoru - na chodbe a v spálni
- Klimatizovaný, na oknách sú elektrické žalúzie
- K dispozícii IHNEĎ
- Byt je vhodný pre max dve osoby s dobou prenájmu minimálne 1 rok, bez zvierat

- K bytu patrí aj pivnica na poschodí, veľká, s denným svetlom

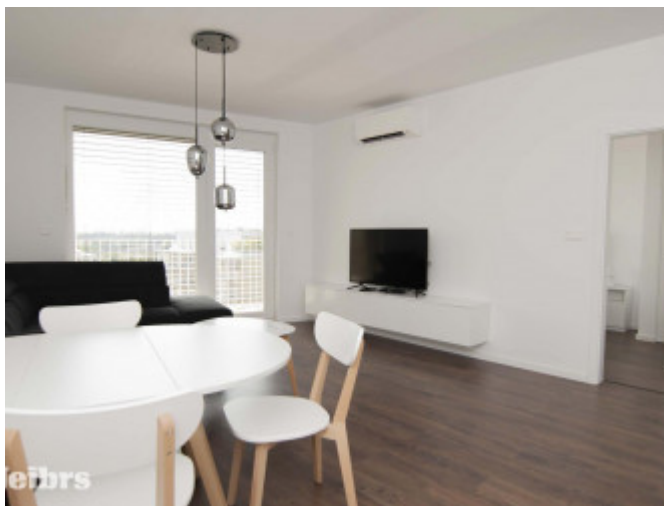
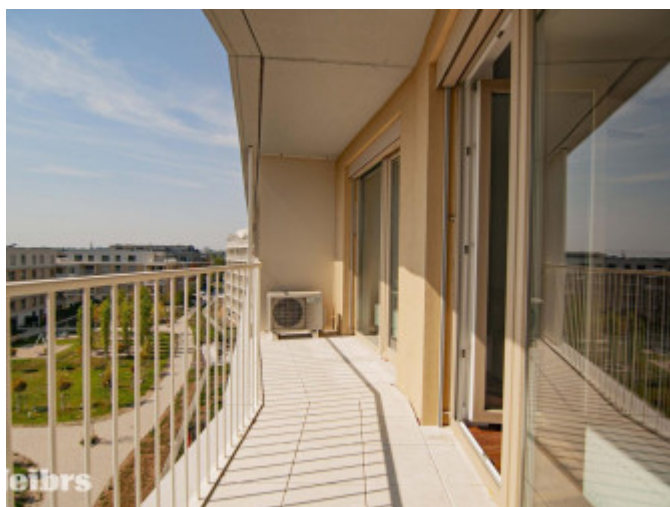
Bytový dom je novopostavený, v prízemných priestoroch susedných budov tohto komplexu sa nachádza predajňa potravín ale aj predajňa talianskych hygienických prípravkov. Výborná dostupnosť do centra.

Cena prenájmu vrátane internetu: 750 eur

Energie a služby spojené s užívaním bytu: 150 eur

K dispozícii je možnosť prenájmu vonkajšieho parkovacieho miesta: 70 eur/ mesiac (nie je podmienkou)

Pri podpise sa platí vratný depozit vo výške jedného celkového nájmu a polovica tejto sumy ako odmena pre RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská

+421 903 731 212

stepanovska@neibrs.sk

