



Neibrs | Neobývaný 1,5 izb, zariadený, 800 vrátane energií, voľný ihneď



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	35 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	35 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom ešte neobývaný sympatický zariadený 1,5 izbový byt v novostavbe NOVÁ VAJNORSKÁ v úplnej blízkosti zimného štadióna v MČ Nové Mesto.

- Obývacia časť prepojená s kuchyňou s výklenkom na posedenie
- Všetky spotrebiče - chladnička s mrazničkou, el. sporák s rúrou, umývačka riadu a základný riad
- Oddelená spacia časť
- V kúpeľni sa nachádza sprchovací kút a práčka
- Byt je k dispozícii k 11.5. 2025
- V prípade záujmu je možné prenajať parkovacie miesto v podzemnej garáži
- Vhodné pre max. dve osoby bez zvierat, doba nájmu minimálne rok
- Byt sa nachádza na druhom poschodí v bytovom dome s výťahom
- Internet nieje v cene nájmu

Výborná lokalita pri hlavných športoviskách Bratislavy - Tehelné pole, Národné tenisové centrum a Zimný štadión O.Nepelu. Kaviarne, obchody a OC Vivo aj s kinami či fitness v bezprostrednej blízkosti.

Dostupné autobusmi aj električkami, zastávky sú hneď pri vchode do domu. Na prízemí domu sa nachádza lekáreň. Na raňajky môžete vybehnúť po výborné čerstvo napečené croasanty a kávu do pekárne KRUH.

Cena prenájmu: 650 eur

Služby a Energie: 150 eur

Parkovacie miesto: 100 eur (nieje podmienkou, prípadne dohoda)

Pri podpise sa platí vratný depozit vo výške celej ceny prenájmu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská

+421 903 731 212

stepanovska@neibrs.sk

