



Neibrs | REZERVOVANÉ | Bez provízie - Klingerka - 3 izb. pekný zariadený byt, loggia, klimatizácia, 1500,- Eur vrátane energií a parkingu



1 200 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	75 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom sympatický zariadený 3 izbový byt v projekte Klingerka na hranici Starého Mesta a Ružinova.

- Rozloha bytu 75 m² plus loggia s možnosťou posedenia s veľkosťou 10 m²
- Nachádza sa na 4tom poschodí
- Kvalitne zariadený byt s dvoma samostatnými izbami a obývacou izbou spojenou s kuchyňou
- V kúpeľni sa nachádza vaňa, toaleta je samostatná
- Byt je k dispozícii od 1.7.2025, obhliadky je možné absolvovať už teraz
- Byt vhodný pre trojčlennú rodinku, majiteľ sa nebráni ani vychovanému malému psíkovi
- K bytu je možné prenajať si aj parkovacie miesto v garáži

BYTOVÝ DOM

- Moderný bytový dom
- Recepčia so strážnou službou

- Vedľa domu detské ihrisko aj workout zóna
- výťahy

Oblúbená novovznikajúca časť Bratislavy na pešo do centra mesta či obchodných centier Nivy alebo Eurovea. Prechádzky po Starom meste či popri Dunaji bez nutnosti použitia auta či MHD.

Cena prenájmu: 1200 plus 200 eur služby spojené s bytom, energie a internet, 100 eur/mesiac parking

Pri podpise sa platí len mesačná vratná kaucia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská
+421 903 731 212
stepanovska@neibrs.sk

