



Neibrs | REZERVOVANÉ (5) izbový zariadený byt pri Draždiaku v novostavbe v bratislavskej Petržalke



479 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Antolská
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	125.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	125.5 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Energetický certifikát:	B
Loggia:	áno - 1	Zateplený objekt:	nie
Počet poschodí:	10	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs rezervovala mimoriadne priestranný 5-izbový byt s veľkým balkónom v Rezidencia Draždiak.

Tento byt s výmerou 116 m² + 9,5 m² balkón je ako stvorený pre viacpočetnú rodinu, ktorá hľadá komfortný mestský život v kombinácii s prírodou v bezprostrednej blízkosti lesa a jazera Draždiak.

Vďaka premyslenej dispozícii, dvom kúpeľňam a samostatnému šatníku poskytuje byt nadštandardné pohodlie pre každodenný život.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- + (5) izbový zariadený byt
- + Bratislava - Petržalka, Antolská ulica
- + Úžitková plocha: 116 m² + balkón 9,5m²

- + 3. poschodie z 10 s troma výťahmi (jeden z nich nákladný)
- + orientácia na 3. sv strany Juh - Západ - Sever
- + novostavba z roku 2015
- + mesačné náklady 240,- Eur

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE:

- + vstupná predsieň so vstavanými skriňami
- + samostatná toaleta s umývadlom
- + kúpeľňa (s dvoma umyvadlami) a vaňou
- + chodba
- + izba 1
- + izba 2
- + izba 3
- + miestnosť (šatník na mieru)
- + obývacia miestnosť spojená s kuchyňou
- + izba 4 (spálňa) s výstupom na balkón, spojená so samostatnou kúpeľňou a toaletou

ZARIADENIE BYTU:

- + bezpečnostné dvere
- + vstavané skrine na mieru
- + kuchynské spotrebiče Bosch
- + chladnička Bosch
- + práčka Samsung
- + sušička Samsung
- + krištáľové svietidlá s doživotnou zárukou

LOKALITA:

- + kompletná občianska vybavenosť
- + dostupnosť do centra Bratislavy aj na sieť diaľnic
- + nemocnica Antolská
- + predškolské a školské zariadenia
- + obchody
- + kaviarne

OKOLIE:

Tematínska + Jantárová cesta + Dolnozemská cesta + Betliarska + Bzovicka + Krásnohorská + Ľubovnianska + Žehrianska + Jasovská + Lesopark Zrkadlový Háj

COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. - Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Tomáš Eiben
+421911188888
eiben@neibrs.sk

