Neibrs
+421 915 365 743 info@neibrs.sk



Neibrs | Prenájom 5 samostatných priestranných izieb, záhrada, parkovanie



1 800 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Podunajské Biskupice*
Ulica:	*Nezvalova*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*250 m^2*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*5*
Energetický certifikát:	*B*
Typ budovy:	*tehla*
Garáž:	*áno*
Rok výstavby:	*2000*

Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*
Počet garáží:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*2*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na prenájom 5-izbový rodinný dom so záhradou a možnosťou parkovania, nachádzajúci sa na Nezvalovej ul. v mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

Dom ponúka praktické dvojpodlažné dispozičné riešenie, päť samostatných izieb a príjemné zázemie pre pohodlné bývanie. Vďaka samostatným izbám je vhodný aj pre viacčlennú rodinu, prípadne

skupinu pracujúcich či študentov.

DISPOZÍCIA DOMU

1. nadzemné podlažie:

• 2 samostatné izby
• Kuchyňa
• Kúpeľňa
• Samostatné WC

2. nadzemné podlažie:

• 3 samostatné izby
• Kúpeľňa spojená s WC

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI:

• 5 samostatných, priestranných izieb
• Internetové pripojenie v každej izbe
• Čiastočné zariadenie
• Možnosť využívania záhrady s príjemným posedením
• Parkovanie vo dvore alebo pred domom
• Praktická dvojpodlažná dispozícia
• Dobrá občianska vybavenosť v blízkom okolí

ROZMERY IZIEB:

• Izba č. 1 – prízemie: 4,20 × 4,25 m
• Izba č. 2 – prízemie: 4,25 × 5,70 m
• Izba č. 3 – poschodie: 4,20 × 4,20 m
• Izba č. 4 – poschodie: 4,40 × 4,20 m
• Izba č. 5 – poschodie: 3,00 × 5,10 m

LOKALITA:

Dom sa nachádza v pokojnej lokalite Podunajských Biskupíc s dobrou dostupnosťou každodenných služieb. V blízkom okolí nájdete potraviny, reštauráciu, kaviareň aj poštu.

CENA: 1.800,- € / mesiac + 200,- € za energie a služby vrátane internetu

Voľný IHNEĎ

COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Rastislav Nemčík***
Telefón : ***+421915365743***
E-mail: ***nemcik@neibrs.sk***