



## Neibrs | Zariadený, komplet zrekonštruovaný 3 izb. sympatický byt na prenájom

Zrušené



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Holíčska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	69 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zrušené	Loggia:	áno - 1
Stav:	úplne prerobení	Počet poschodí:	10
Úžitková plocha:	69 m <sup>2</sup>	Balkón:	nie
Poschodie:	5		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom zrekonštruovaný, príjemný, kompletne zariadený 3 izbový byt v Petržalke na Holíčskej ulici.

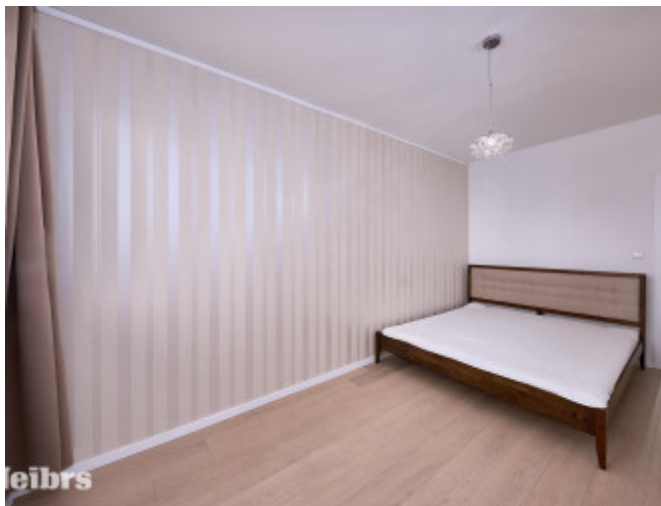
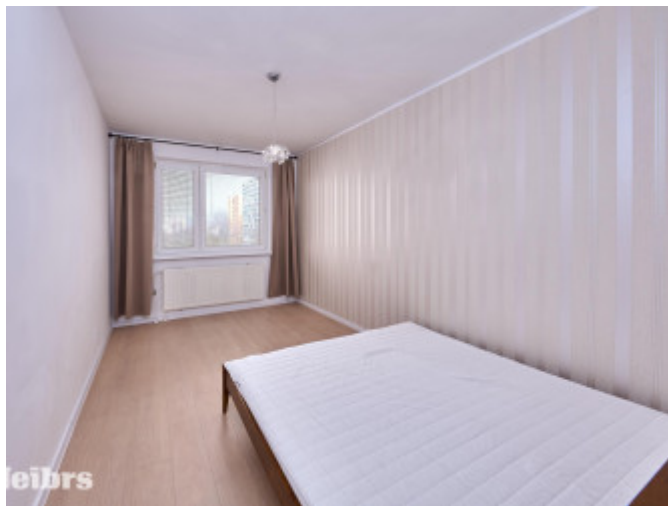
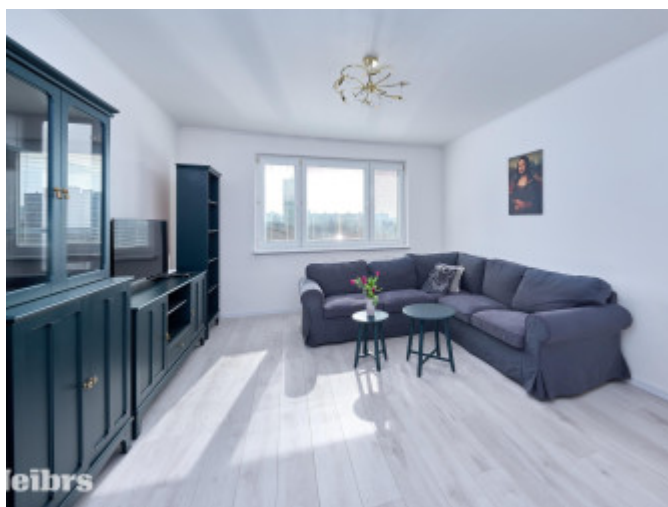
- Výborný pôdorys bytu - tri samostatné izby, toaleta oddelená od kúpeľne, priestranná vstupná hala, loggia z kuchyne
- Obývacia izba, spálňa, v tretej izbe je manželská posteľ a môže slúžiť ako detská izba, pracovňa alebo hosťovská izba
- Aj kuchyňa je samostatná, kompletne zariadená vrátane príborov a riadu, rýchlouhrievacia konvica, touster
- Nachádza sa na 4.poschodí bytového domu
- Internet od spoločnosti Orange, TV je v byte vedená spoločnosťou Antik
- Byt je vhodný pre 2-4 ľudí - rodinu, bez zvierat, s dobou nájmu na minimálne rok
- K dispozícii je od 1.4.2026 (prípadne dohodou aj skôr)

BYTOVÝ DOM

- Zateplený
- Nový výťah
- Pekné vnútorné priestory

V pešej dostupnosti je väčšina bežných služieb pre každodenný život. LIDL, BILLA, Tesco v blízkej vzdialenosti. Kaviarne a reštaurácie. Dobré spojenie do centra Bratislavy. Prechádzky a relax v okolí jazera Draždiak.

Cena prenájmu: 750 EUR plus 200 EUR za energie a služby súvisiace s bytom, vrátane internetu  
Pri podpise záujemca platí prvé nájomné, vratný depozit vo výške 1 mesačného nájmu a odmenu pre RK vo výške polovice ceny nájmu



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Ivana Štepanovská**  
**+421903731212**  
**stepanovska@neibrs.sk**

