



Neibrs | 3 izb. Apartmán s výhľadom na Bratislavský hrad a Downtown, 2x Parking + Pivnica



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pribinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2023
Úžitková plocha:	119.41 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	45
Stav:	novostavba	Poschodie:	7
Energetický certifikát:	B	Počet balkónov:	2
Typ budovy:	zosilnený betón	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	Severozápad
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na predaj 3-izbový apartmán s dvoma balkónmi na 7. poschodí ikonickej Eurovea Tower na nábreží Dunaja - na najprestížnejšej adrese mesta.

Táto nehnuteľnosť sa nachádza na 7. poschodí a má najvyhľadávanejšiu severozápadnú orientáciu v rámci projektu.

Pri pohľade cez celopresklenú stenu obývacej izby môžete obdivovať Dunaj, mosty, Bratislavský hrad, Staré Mesto a pamätník Slavín. Pohľad z okien vám umožní vidieť aj moderné stavby bratislavského downtownu.

Apartmán má celkovú výmeru 119,41 m², z čoho interiér má 92,68 m² a dva balkóny spolu 26,73 m²

Apartmán je vyhotovený v štandarde – sú nainštalované bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere, drevené podlahy, dlažby, obklady, sanita, klimatizačné jednotky a screenové rolety, ktoré znižujú intenzitu slnečného žiarenia a zároveň zachovávajú priehľadnosť.

K apartmánu patrí pivničná kobka a 2 parkovacie státi

Súčasťou ponuky je aj projektová dokumentácia a vizualizácie architektonického štúdia Dobrý interiér spracované na mieru tohto bytu.

CENA: INFO V RK.

Možnosť odpočtu DPH.

Viac informácií Vám radi poskytneme na obhliadke.

COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421915365743
nemcik@neibrs.sk

