



Neibrs | Eurovea Tower - 3 izb. Apartmán, 2 balkóny, parking, kobka



2 200 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pribinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	119.41 m ²	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Rok výstavby:	2024
Energetický certifikát:	B	Počet poschodí od prízemia vyššie:	45
Typ budovy:	zosilnený betón	Poschodie:	7
Balkón:	áno	Počet balkónov:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka exkluzívne na prenájom 3-izbový apartmán s dvoma balkónmi na 7. poschodí ikonickej Eurovea Tower na nábreží Dunaja – na najprestížnejšej adrese mesta.

Táto nehnuteľnosť sa nachádza na 7. poschodí a má najvyhľadávanejšiu severozápadnú orientáciu v rámci projektu.

Pri pohľade cez celopresklenú stenu obývacej izby môžete obdivovať Dunaj, mosty, Bratislavský hrad, Staré Mesto a pamätník Slavín. Pohľad z okien vám umožní vidieť aj moderné stavby bratislavského downtownu.

Apartmán má celkovú výmeru 119,41 m², z čoho interiér má 92,68 m² a dva balkóny spolu 26,73 m²

Apartmán sa prenájíma nezariadený, tak ako je uvedené vo fotodokumentácii. Kuchyňa je v procese realizácie a bude vybavená vstavanými spotrebičmi. O komfortnú klímu sa postarajú klimatizačné

jednotky a screenové rolety, ktoré znižujú intenzitu slnečného žiarenia a zároveň zachovávajú priehľadnosť.

K Apartmánu sa prenajíma pivničná kobka a parkovacie státie.

CENA NÁJMU: 2.200,- Eur + 400,- Eur za energie

CENA PARKOVACIEHO MIESTA V GARÁŽI: 200,- Eur

COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421915365743
nemcik@neibrs.sk

