



Neibrs | Prenájom 2-izb. bytu s terasou a loggiou v projekte OPÁL Bratislava - Jarovce



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Jarovce
Ulica:	Aragonitova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	57.54 m ²	Rok výstavby:	2022
Stav:	novostavba	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Energetický certifikát:	B	Poschodie:	2
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom svetlý a príjemný 2-izbový byt o výmere 57,54 m² ku ktorému prislúcha terasa o výmere 60,73 m² a loggia 3,13 m², v oblúbenom projekte OPÁL Jarovce.

Byt sa nachádza na 2. NP a je orientovaný na dve svetové strany, vďaka čomu je počas dňa krásne presvetlený. Veľkým benefitom je priestranná terasa orientovaná na juh, ideálna na rannú kávu, oddych či príjemné letné večery. Loggia je orientovaná na severnú stranu.

V cene nájmu je aj pivničná kobka na 1.NP a garážové státie v suteréne bytového domu.

Dispozícia bytu:

- obývacia izba spojená s kuchyňou a východom na terasu
- spálňa s východom na loggiu
- kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom
- samostatné WC

- vstupná chodba

Byt ponúka príjemné a pokojné bývanie v BA-m.č. Jarovce a zároveň poskytuje dobrú dostupnosť do centra mesta.

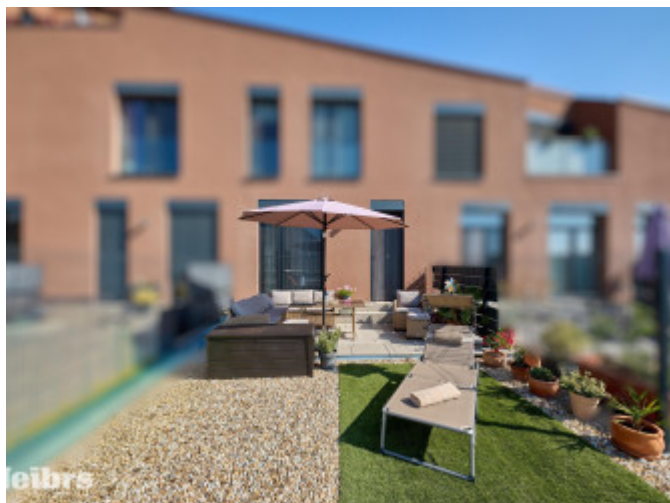
Hlavné benefity:

- + orientácia na dve svetové strany
- + veľká južne orientovaná terasa
- + samostatná spálňa
- + pokojná lokalita Jaroviec
- + moderný rezidenčný projekt OPÁL

Vhodné pre jednotlivca alebo pár.

CENA NÁJMU: 950,- Eur/mesiac

V cene sú zahrnuté Energie, TV, Internet, 1 parkovacie miesto v garáži a pivničná kobka



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Rastislav Nemčík
+421915365743
nemcik@neibrs.sk

