



Neibrs | Exkluzívne na prenájom zariadená luxusná 5i vila s bazénom, garážou, záhradou s jazierkom, Nová dedinka, okr. Senec



1 800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Nová Dedinka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	600 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	600 m ²	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	3000 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	300 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet poschodí:	2	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na prenájom nádhernú rodinnú vilu v Novej dedinke, v centre obce s obrovskou záhradou. Vila je k dispozícii na prenájom ihneď. Pozostáva z dvoch nadzemných podlaží. Celková výmera pozemku: 3000m², zastavaná plocha 300m². Parkovanie 2X v garáži. Starostlivosť o záhradu je zabezpečená. Vila sa prenájíma zariadená.

Popis vily:

- 5x spálňa
- 1x obývačka
- 1x kuchyňa
- 1x WC
- 2x kúpeľňa
- 2x šatníková miestnosť

1.n.p

- vstupná hala
- kuchyňa so všetkými spotrebičmi: chladnička s mrazničkou, umývačka, mikrovlnka, rúra, varná doska
- obývačka s krbom na drevo, TV
- WC
- vnútorný bazén 4x8m, sprchový kút
- zo všetkých miestností východ na terasu a do záhrady

2.n.p

- hala pozdĺž celého poschodia a z nej vstupy do jednotlivých miestností
- všetky miestnosti s radiátorom a klímou
- 1x miestnosť 6x6m s veľkou terasou s výhľadom do záhrady, vlastnou kúpeľňou
- 3x samostatné izby, každá 3x5m
- 1x miestnosť 6x6m
- kúpeľňa
- 2x šatníková miestnosť

Vybavenie:

- parkety, keramika
- plynové kúrenie
- klimatizácia
- Wifi
- TV
- 2x parkovanie v garáži
- orientácia JZ

Záhrada:

- rozľahlé trávnaté plochy
- okrasné kríky a dreviny
- terasa pozdĺž celej vily
- jazierko s mostíkom

Cena vrátane DPH: 1800 EUR/ mes plus 300EUR energie

COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Barbara Chisnell

+421902652264

chisnell@neibrs.sk

