



Neibrs | 1-izbový byt na predaj v blízkosti centra Pezinka



145 900 €

vrátane právneho a realitného servisu
Neibrs

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Moyzesova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	31.48

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2013
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Úžitková plocha:	31.48 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobný	Počet garáží:	1
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	Severovýchod
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na predaj 1-izbový byt v blízkosti centra Pezinka na Moyzesovej ulici.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- + 1-izbový byt
- + 31,48 m² + 8m² pivničná kobka
- + 2/4 poschodie bez výťahu (plánuje sa vybudovať 2027)
- + orientácia: Juhozápad + Severovýchod
- + čiastočná rekonštrukcia
- + zateplený
- + Balkón: nie

+ Parkovanie: možnosť dokúpiť krytú samostatnú garáž s elektrinou + 35.000,- Eur

DISPOZÍCIA

+ Vstupná chodba, z ktorej sa prechádza priamo do obývacej izby, samostatná toaleta, kuchyňa a kúpeľňa.

LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

+ Byt sa nachádza cca 5 minút pešo od centra a 5 minút od vlakovej stanice v bezprostrednej blízkosti sa nachádza aj zdravotné stredisko.

ĎALŠIE INFORMÁCIE

+ Správcovský poplatok 100 € / mesačne

+ CENA: 145.900,- Eur + samostatná garáž 35.000,- Eur vrátane kompletného právneho a realitného servisu Neibrs

COPYRIGHT Neibrs, s.r.o. - Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Neibrs.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Tomáš Eiben
+421911188888

E-mail:

eiben@neibrs.sk

