



Neibrs | Staromestský krásny 120 m2 veľký, 3 izb. byt na Blumentálskej ulici



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	120 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet poschodí:	6		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Neibrs ponúka na prenájom priestranný staromestský byt v blízkosti centra Bratislavy na Blumentálskej ulici.

- 120 m2 plus plocha loggie s možnosťou príjemného posedenia orientovaná do vnútrobloku
- Kompletne zariadený vrátane kuchynského riadu
- Samostatná izba plus prechodná obývacia izba so vstupom do tretej spálne
- Vstupná hala slúžiaca aj ako jedáleň s výstupom na loggiu
- Kúpeľňa s vaňou aj sprchovacím kútom, samostatná toaleta
- V kuchyni sa nachádza chladnička s mrazničkou, sporák, elektrická rúra, umývačka riadu, toustovač
- V celom byte je viacero odkladacích priestorov
- Byt sa nachádza na 2om poschodí v bytovom dome s výťahom
- V cene nájmu je internet aj TV

Ak máte radi prechádzky po Starom meste s kompletnou občianskou vybavenosťou, kde sa všade

dostanete peši, tento byt je pre Vás stvorený. Naozaj krásny byt s veľkými izbami. V blízkosti sa nachádza projekt Stein, kde si viete ráno vychutnať výborné raňajky v pekárni či talianskej kaviarni a vedľa obed v reštaurácii. Električka, trolejbus – všetko na dosah. Vhodné pre rodinky alebo študentov, max. 4, bez zvierat.

Voľný od 1.9.2025, obhliadky možné ihneď, nasťahovanie ku koncu augusta.
Byt bude vymaľovaný a pripravený pre nových nájomníkov.

Cena prenájmu: 1000 eur/ mesiac plus 300 eur/energie a služby pre 2 osoby
1200 eur/mesiac plus 300 eur/energie a služby pre 3 osoby

Pri podpise zmluvy sa platí mesačný vratný depozit a odmena pre RK vo výške polovice nájmu (500 -600 EUR)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ivana Štepanovská
+421903731212
stepanovska@neibrs.sk

